

SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE VELIKA PISANICA

Broj 2/2013	Godina III.	Velika Pisanica, 28. veljače 2013.	Izlazi prema potrebi
-------------	-------------	------------------------------------	----------------------

S A D R Ź A J

3. Odluka o grbu i zastavi Općine Velika Pisanica
4. Javni poziv za predlaganje kandidata za članove Savjeta mladih Općine Velika Pisanica
5. Odluka o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Velika Pisanica
6. Odluka o privremenom davanju u zakup nekretnina
7. Odluka o stjecanju nekretnina
8. Odluka o otuđenju nekretnina

3.

Na temelju članka 10. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11 i 144/12) i članka 34. Statuta Općine Velika Pisanica (Županijski glasnik, br. 18/09), Općinsko vijeće Općine Velika Pisanica na 22. sjednici održanoj dana 27. veljače 2013. godine, donosi sljedeću:

ODLUKU O GRBU I ZASTAVI OPĆINE VELIKA PISANICA

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom o grbu i zastavi Općine Velika Pisanica (u daljnjem tekstu: Odluka), uređuje se opis grba i zastave Općine Velika Pisanica i utvrđuju mjerila za uporabu grba i zastave .

Članak 2.

Grb i zastava rabe se prema obliku i opisu utvrđenom ovom Odlukom, a na način utvrđen Zakonom, Statutom i ovom Odlukom.

Članak 3.

Grbom i zastavom predstavlja se Općina Velika Pisanica i izražava pripadnost Općini Velika Pisanica.

Članak 4.

Zabranjeno je javno isticati dotrajali, neuredni ili na drugi način oštećen grb ili zastavu.

U grbu i na zastavi ne može se ništa mijenjati.

II. OPIS GRBA I ZASTAVE

Članak 5.

Grb općine ima oblik poluokruglog štita. Na zelenoj podlozi prikazane su tri crkve zlatno-žute boje.

Članak 6.

Zastava je izrađena u omjeru 1:2 i žute je boje. U sredini zastave nalazi se grb općine, obrubljen bijelo-srebrnom trakom. Ukupna visina grba je 2/3 širine zastave.

III. UPORABA GRBA I ZASTAVE

Članak 7.

Grb Općine može se koristiti:

1. u sastavu pečata Općinskog vijeća ili Načelnika odnosno Jedinственог управног одјела, kad se rješava iz djelokruga općine kao jedinice lokalne samouprave,
2. na aktima Općinskog vijeća odnosno Načelnika kada se rješava iz djelokruga Općine,
3. na priznanjima koje dodjeljuje Općinsko vijeće ili Načelnik,
4. na zgradama i prostorijama u kojima su smještena tijela Općine,
5. na susretima, skupovima, natjecanjima i sl. (kulturno-umjetničkim, sportskim, političkim i dr.),
6. na pozivnicama Općinskog vijeća odnosno Načelnika, čestitkama i sličnim aktima,
7. za potrebe pravnih osoba ako je to u interesu Općine,
8. u drugim slučajevima kada korištenje nije u suprotnosti s odredbama ove Odluke.

Članak 8.

Zastava Općine može se isticati:

1. prigodom obilježavanja Dana Općine,
2. na susretima, skupovima, natjecanjima i sl. (kulturno-umjetničkim, sportskim, političkim i dr.),
3. prigodom održavanja sjednica tijela Općine,
4. u drugim prilikama kada isticanje nije u suprotnosti s odredbama ove Odluke

Članak 9.

Ako se zastava Općine istiche uz zastavu Republike Hrvatske tada zastava Općine dolazi s desne strane gleda s ulice prema zastavama.

Ako se zastava Općine istiche uz zastavu Županije, tada zastava Općine dolazi s desne strane s ulice prema zastavama.

Ako se zastava Općine istiche uz zastavu Republike Hrvatske i Županije, tada zastava Općine dolazi s desne strane, zastava Republike Hrvatske u sredinu, a zastava Županije s lijeve strane gleda s ulice prema zastavama.

Članak 10.

Pravnim osobama sa sjedištem na području Općine može se odobriti uporaba grba i to tako da ga unesu u svoj zaštićeni žig, u smislu propisa o robnim i uslužnim žigovima, ako je njihova djelatnost od posebnog značaja, a može se odobriti i da se rabi kao ukras odnosno dio nezaštićenog žiga, ako djelatnost tih pravnih osoba promiče interes Općine.

Članak 11.

Odobrenje za uporabu grba Općine izdaje Općinsko vijeće, na zahtjev pravne osobe, u skladu s mjerilima utvrđenim ovom Odlukom.

Zahtjevu za izdavanje odobrenja obavezno se prilaže:

1. akt o registraciji poduzeća,
2. opis namjene za koju će se grb koristiti (izrada proizvoda kao suvenira, ugradnja u proizvod, uporaba u aktima, publikacijama, i sl.)
3. tehnički opis zaštićenog ili nezaštićenog žiga ili uzorka te pobliže naznačena svrha uporabe grba.
- 4.

Članak 12.

Kod izdavanja odobrenja za uporabu grba potrebno je voditi računa o slijedećim mjerilima:

1. probitku i promicanju Općine na gospodarskom, kulturnom, turističkom i dr. planu,
2. vrsti proizvoda i usluga s kojom je povezana uporaba grba,
3. bonitetu i poslovnom ugledu podnositelja zahtjeva,
4. način plaćanja naknade za komercijalnu uporabu grba.

IV. KAZNE ODREDBE

Članak 13.

Globom od 200,00 kn kaznit će se fizička, a globom od 1.000,00 kaznit će se pravna osoba ako rabi zastavu i grb suprotno odredbama ove Odluke.

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Likovni prikaz grba i zastave Općine Velika Pisanica sastavni su dio ove Odluke.

Članak 15.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o donošenju grba i službene zastave Općine Velika Pisanica KLASA: 017-01/10-01/1, URBROJ: 2103/05-01-10-01 od 21. rujna 2010.

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Velika Pisanica.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Branko Kovač

KLASA: 017-02/13-01/1

URBROJ: 2103/05-01-13-1

U Velikoj Pisanici, 27. veljače 2013.

4.

Na temelju članka 8. Zakona o savjetima mladih (Narodne novine, broj 23/07) i članka 3. Odluke o osnivanju Savjeta mladih općine Velika Pisanica, Općinsko vijeće na 22. sjednici, održanoj dana 27. veljače 2013. raspisuje

JAVNI POZIV

za predlaganje kandidata za članove
Savjeta mladih općine Velika Pisanica

I

Pokreće se postupak izbora članova Savjeta mladih općine Velika Pisanica (u nastavku teksta Savjet mladih).

Savjet mladih savjetodavno je tijelo Općinskog vijeća Općine Velika Pisanica koje je osnovano u cilju aktivnog uključivanja mladih u javni život općine Velika Pisanica.

II

Savjet mladih broji 5 članova, uključujući predsjednika i zamjenika predsjednika.

U Savjet mladih mogu biti birane osobe s prebivalištem na području Općine, u dobi od 15 do 29 godina.

Članove Savjeta mladih bira Općinsko vijeće na vrijeme od dvije godine.

III

Pravo predlaganja kandidata za članove Savjeta mladih imaju udruge mladih i udruge koje se bave mladima te drugi registrirani oblici organiziranja mladih sa sjedištem na području općine Velika Pisanica.

IV

Prijedlog kandidata za članove Savjeta mladih treba sadržavati slijedeće podatke:

- naziv i sjedište predlagatelja
- podatke o kandidatu (ime i prezime, datum i godina rođenja, prebivalište)
- obrazloženje prijedloga
- potpis predlagatelja.

V

Prijedlozi kandidata za članove Savjeta mladih dostavljaju se na adresu: OPĆINA VELIKA PISANICA, TRG HRVATSKIH BRANITELJA 3, s naznakom „PRIJEDLOG ZA SAVJET MLADIH“ najkasnije do 20. ožujka 2013. godine.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Branko Kovač

KLASA:006-05/13-01/01
URBROJ:2103/05-01-13-01
Velika Pisanica, 27. veljače 2013.

5.

Na osnovi čl. 391. st. 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj 91/96; 68/98; 137/99; 22/00; 73/00; 129/00; 114/01; 79/06; 141/06; 146/08; 38/09; 153/09), čl. 34 st. 4. i 10. Statuta Općine Velika Pisanica te Odluke o stjecanju, raspolaganju i upravljanju nekretninama, KLASA: 940-06/10-01/1, URBROJ: 2103/05-01-10-01 od 29. lipnja 2010. Općinsko vijeće na 22. sjednici, održanoj 27. veljače 2013. godine, donosi

ODLUKU O PRODAJI NEKRETNOSTI U VLASNIŠTVU OPĆINE VELIKA PISANICA

Čl. 1

Odobrava se prodaja javnim natječajem nekretnina u vlasništvu Općine Velika Pisanica i to kako slijedi:

R. br.	Oznaka čestice		Katastarska općina	ZK uložak	Gruntovni naziv čestice	Površina		Katastarska kultura	Površina (hektar)	Početna cijena	Napomena		
	Gruntovna	Katastarska				Jutro	čhv						
1.	36/5	36/5	ČAĐAVAC	125	KUĆA, DVOR I ORANICA MLADINE		340	KUĆA I DVORIŠTE ORANICA	0,0539	222,34	VLASNIČKI UDIO 1/1, U NARAVI ŠIPRAŽJE I SAMONIKLO DRVEĆE		
	41/1	41/1				VOĆE MLADINA	206	VOĆNJAK	0,0683	281,74			
	41/2	41/2				ORANICA I ŠUMA MLADINA		ORANICA	0,0741	305,63			
Čestice se prodaju kao cjelina.											157,16		
											0,0381		
											0,0360	148,50	
											0,2704	1.115,36	

R. br.	Oznaka čestice		Katastarska općina	ZK uložak	Gruntovni naziv čestice	Površina		Katastarska kultura	Površina (hektar)	Početna cijena	Napomena
	Gruntovna	Katastarska				Jutro	čhv				
2.	410/4	410/4	ČAĐAVAC	58	LIVADA OGRADA		114	LIVADA	0,0410	338,25	VLASNIČKI UDIO 1/1, U NARAVI LIVADE
	411/6	411/6			LIVADA OGRADA		309	LIVADA	0,1111	916,58	
	483/3	483/3			LIVADA OGRADA		192	LIVADA	0,0691	570,08	
	484/4	484/4			LIVADA OGRADA		137	LIVADA	0,0493	406,73	
Čestice se prodaju kao cjelina.											2.231,63

R. br.	Oznaka čestice		Katastarska općina	ZK uložak	Gruntovni naziv čestice	Površina		Katastarska kultura	Površina (hektar)	Početna cijena	Napomena
	Gruntovna	Katastarska				Jutro	čhv				
3.	874/5	874/5	BEDENIK	285	KUĆA BR. 181 I DVOR ORANICA I VOĆNJAK		143 709	KUĆA I DVORIŠTE ORANICA VOĆNJAK	0,0514 0,2158 0,0392	771,00 3.237,00 588,00	VLASNIČKI UDIO 1/1, U NARAVI ŠIKARA I ORANICA
	874/25	874/25									
Čestice se prodaju kao cjelina.											
									0,3064	4.596,00	

R. br.	Oznaka čestice		Katastarska općina	ZK uložak	Gruntovni naziv čestice	Površina		Katastarska kultura	Površina (hektar)	Početna cijena	Napomena	
	Gruntovna	Katastarska				Jutro	čhv					
4.	54/1	54/1	RIBNJAČKA	343	ORANICA CIGLANA		329	ORANICA	0,1183	1.330,88	VLASNIČKI UDIO 1/1, U NARAVI ORANICA	
Čestica se prodaje samostalno.												0,1183

R. br.	Oznaka čestice		Katastarska općina	ZK uložak	Gruntovni naziv čestice	Površina		Katastarska kultura	Površina (hektar)	Početna cijena	Napomena
	Gruntovna	Katastarska				Jutro	čhv				
5.	342/5 343/5	342/5 343/5	RIBNJAČKA	255	LIVADA SANICA LIVADA SANICA		1058 330	LIVADA LIVADA	0,3805 0,1187	3.139,13 979,28	VLASNIČKI UDIO 1/1, U NARAVI LIVADE
Čestice se prodaju kao cjelina.											
									0,4992	4.118,40	

R. br.	Oznaka čestice		Katastarska općina	ZK uložak	Gruntovni naziv čestice	Površina		Katastarska kultura	Površina (hektar)	Početna cijena	Napomena
	Gruntovna	Katastarska				Jutro	čhv				
6.	358/2	358/2	RIBNJAČKA	255	ORANICA OGRADA		330	ORANICA	0,1187	1.335,38	VLASNIČKI UDIO 1/1, U NARAVI ORANICA I NEOBRABENO
Čestica se prodaje samostalno.											
									0,1187	1.335,38	

R. br.	Oznaka čestice		Katastarska općina	ZK uložak	Gruntovni naziv čestice	Površina		Katastarska kultura	Površina (hektar)	Početna cijena	Napomena
	Gruntovna	Katastarska				Jutro	čhv				
7.	342/2	342/2	RIBNJAČKA	309	LIVADA SANICA		518	LIVADA	0,1863	1.536,98	VLASNIČKI UDIO 3/6, U NARAVI ORANICA, LIVADE, ZAPUŠTENO DVORIŠTE I KUĆA
	342/6	342/6			LIVADA SANICA		512	LIVADA	0,1841	1.518,83	
	342/9	342/9			LIVADA SANICA		193	LIVADA	0,0694	572,55	
	342/10	342/10			LIVADA SANICA		171	LIVADA	0,0615	507,38	
	343/7	343/7			LIVADA SANICA		400	LIVADA	0,1439	1.187,18	
	355/2	355/2			KUĆA, DVOR I VOĆE		368	KUĆA I DVORIŠTE VOĆNJAK	0,0604	4.228,00	
	356/4	356/4			ORANICA OGRADA		422	OGRADA	0,0719	808,88	
	361/39	361/39			ORANICA VINOGRADINE		88	OGRADA	0,1518	1.707,75	
	368/5	368/5			ORANICA VINOGRADINE		1503	OGRADA	0,0317	356,63	
									0,5406	6.081,75	
Čestice se prodaju kao cjelina. Ukupna cijena i površina izražena u vlasničkom udjelu 3/6.											9.252,95
											0,7508

R. br.	Oznaka čestice		Katastarska općina	ZK uložak	Gruntovni naziv čestice	Površina		Katastarska kultura	Površina (hektar)	Početna cijena	Napomena
	Gruntovna	Katastarska				Jutro	čhv				
8.	129/1 405/8/1/k	129/1 DIO 405/13	RIBNJAČKA	304	DVOR OGRADA KUĆA I DVOR OGRADA		50 63	DVORIŠTE KUĆA I DVORIŠTE	0,0180 0,0227	202,50 255,38	VLASNIČKI UDIO 1/1, U NARAVI DIO DVORIŠTA I ŠIKARA
Čestice se prodaju kao cjelina.											
									0,0407	457,88	

R. br.	Oznaka čestice		Katastarska općina	ZK uložak	Gruntovni naziv čestice	Površina		Katastarska kultura	Površina (hektar)	Početna cijena	Napomena
	Gruntovna	Katastarska				Jutro	čhv				
9.	222/4 222/5	222/4 222/5	BEDENIČKA	23	KUĆA I DVOR ORANICA MALA BEDENIČKA		462 423	VOĆNJAK KUĆA I DVORIŠTE ORANICA	0,0719 0,0942 0,1521	808,88 1.059,75 1.711,13	VLASNIČKI UDIO 1/1, U NARAVI DVORIŠTE I LIVADA
Čestice se prodaju kao cjelina.											
									0,3182	3.579,75	

R. br.	Oznaka čestice		Katastarska općina	ZK uložak	Gruntovni naziv čestice	Površina		Katastarska kultura	Površina † (hektar)	Početna cijena	Napomena
	Gruntnova	Katastrska				Jutro	čhv				
10.	136/2	136/2	BEDENIČKA	161	LIVADA KRČEVINA	1	63	ORANICA LIVADA PAŠNJAK	0,1654 0,3484 0,0863	1.860,75 2.857,80 711,98	VLASNIČKI UDIO 1/1, U NARAVI VOĆNJAK I LIVADA
Čestica se prodaje samostalno.											5.430,53

R. br.	Oznaka čestice		Katastarska općina	ZK uložak	Gruntovni naziv čestice	Površina		Katastarska kultura	Površina (hektar)	Početna cijena	Napomena
	Gruntovna	Katastarska				Jutro	čhv				
11.	6/K 73/5	6/4 73/5	BEDENIČKA	150	KUĆA I DVOR LIVADA MALA BEDENIČKA	157	406	KUĆA I DVORIŠTE LIVADA	0,0565 0,146	233,06 1.717,11	VLASNIČKI UDIO 1/1, U NARAVI NEPLODNO ZEMLJIŠTE I LIVADA

Čestice se prodaju kao cjelina.

R. br.	Oznaka čestice		Katastarska općina	ZK uložak	Gruntovni naziv čestice	Površina		Katastarska kultura	Površina (hektar)	Početna cijena	Napomena
	Gruntovna	Katastarska				Jutro	čhv				
12.	131/1	131/1	BEDENIČKA	150	LIVADA BEDIČIČKA		314	LIVADA	0,1129	1.270,13	VLASNIČKI UDIO 1/1, U NARAVI ORANICA
											1.270,13

Čestica se prodaje samostalno.

R. br.	Oznaka čestice		Katastarska općina	ZK uložak	Gruntovni naziv čestice	Površina		Katastarska kultura	Površina (hektar)	Početna cijena	Napomena
	Gruntovna	Katastarska				Jutro	čhv				
13.	79/32	79/32	BEDENIČKA	42	ORANICA SREDNJE KRČEVINE		774	ORANICA	0,2784	1.148,40	VLASNIČKI UDIO 1/1, U NARAVI ŠIKARA
									0,2784	1.148,40	

Čestica se prodaje samostalno.

R. br.	Oznaka čestice		Katastarska općina	ZK uložak	Gruntovni naziv čestice	Površina		Katastarska kultura	Površina (hektar)	Početna cijena	Napomena
	Gruntovna	Katastarska				Jutro	čhv				
14.	109/6	109/6	BAČKOVICA	233	KUĆA I DVOR			KUĆA I DVORIŠTE	0,0705	793,13	VLASNIČKI UDIO 1/1, U NARAVI RUŠEVINA KUĆE I
	109/12	109/12			LIVADA			LIVADA	0,0406	334,95	
									0,1111	1.128,08	LIVADA

Čestica se prodaje samostalno.

R. br.	Oznaka čestice		Katastarska općina	ZK uložak	Gruntovni naziv čestice	Površina		Katastarska kultura	Površina (hektar)	Početna cijena	Napomena
	Gruntovna	Katastarska				Jutro	čhv				
15.	31/3/D	D 31/3			ORANICA BRDO		25	ORANICA	0,0090	101,25	VLASNIČKI UDIO 1/1, U NARAVI STARA KUĆA, RUŠEVINA ŠTAGLJA, ORANICA VOĆNJAK, LIVADA I ŠIKARA
	31/4	31/4			ORANICA BRDO		98	ORANICA	0,0352	396,00	
	179/2/D	D 179/2			LIVADA PODKUĆNICA		563	LIVADA	0,2025	1.670,63	
	179/3	D 179/3			LIVADA PODKUĆNICA		1510	LIVADA	0,5431	4.480,58	
	180/2/D	D 180/2	BAČKOVICA	136	ORANICA BAČKOVAČKO BRDO		395	ORANICA	0,1421	1.598,63	
	180/3/D	D 180/3			KUĆA, DVOR I ORANICA		781	ORANICA	0,2269	2.552,63	
								KUĆA I DVORIŠTE	0,0539	3.773,00	
	182/4/D	D 182/4			ORANICA BUKVA		382	LIVADA	0,0539	444,68	
								ORANICA	0,0834	938,25	

	182/2	182/2	ORANICA	1022	ORANICA	0,2237%	2.516,63
	183/2/D	D 183/2	ORANICA BUKVA	549	ORANICA	0,1439	1.187,18
	183/3/D	D 183/3	ORANICA BUKVA	1098	ORANICA	0,1975	2.221,88
	237/4	237/4	ORANICA OGRADA	1	ORANICA	0,3953	4.447,13
	168/9	168/9	ORANICA GIBIČARKA	269	ORANICA	0,2723	3.063,38
				102	LIVADA	0,2723	3.063,38
					ORANICA	0,1978	1.631,85
						0,0367	412,88
						3,0528	34.499,90
Čestice se prodaju kao cjelina.							

R. br.	Oznaka čestice	Katastarska općina	ZK uložak	Gruntovni naziv čestice	Površina	Katastarska kultura	Površina (hektar)	Početna cijena	Napomena
					Jutro	čhv			
16.	300/2	300/2	BAČKOVICA	KUĆA BR.7 I DVOR, LIVADA	1	999	0,2518	2.832,75	VLASNIČKI UDIO 1/1, U NARAVI ORANICA I RUŠEVINA KUĆE
Čestica se prodaje samostalno.								0,6291	7.077,38
								0,9348	10.516,50

Čl. 2.

Temeljem ove Odluke općinski načelnik raspisat će javni natječaj, a postupak javnog natječaja provest će Povjerenstvo za prodaju nekretnina Općine Velika Pisanica i Jedinствени управни одјел.

Čl. 3.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od objave u službenom glasilu općine Velika Pisanica.

O b r a z l o ž e n j e

Sukladno planu prihoda od prodaje materijalne imovine, proračunska pozicija 711, za 2013. godinu Općinsko vijeće donosi ovu Odluku.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Branko Kovač

KLASA: 943-01/13-01/1
URBROJ: 2103/05-01-13-1
U Velikoj Pisanici, 27.veljače 2013.

6.

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj 91/96; 68/98; 137/99; 22/00; 73/00; 129/00; 114/01; 79/06; 141/06; 146/08; 38/09; 153/09), i čl. 34. st.4. Statuta Općine Velika Pisanica, Općinsko vijeće na 22. sjednici, održanoj dana 27. veljače 2013. godine, donijelo je

ODLUKU O PRIVREMENOM DAVANJU U ZAKUP NEKRETNINA

Čl. 1.

Daju se u privremeni zakup nekretnine u katastarskoj općini Velika Pisanica i to:

1. čk.br. 28/5, voćnjak sa 324 m²
2. čk.br. 28/5, dvorište sa 741 m²
3. čk.br. 989/1, oranica sa 863 m²
4. čk.br. 990/1, voćnjak sa 1302 m²

upisane u Posjedovni list br. 1216, a vlasništvo su Općine Velika Pisanica u vlasničkom udjelu 1/1.

5. čk.br. 978/9, voćnjak sa 209 m²
6. čk.br. 988/2, oranica sa 324 m²
7. čk.br. 989/3, oranica sa 320 m²
8. čk.br. 990/3, voćnjak sa 302 m²
9. čk.br. 991/2, dvorište sa 468 m²
10. čk.br. 991/3, dvorište sa 176 m²
11. čk.br. 991/3, voćnjak sa 180 m²

upisane u Posjedovni list br. 1497, a vlasništvo su Općine Velika Pisanica u vlasničkom udjelu 11/16.

Čl. 2.

Nekretnine iz čl. 1. ove Odluke daju se u privremeni zakup do rješenja imovinsko-pravnih odnosa sa ostalim suvlasnicima.

Čl. 3.

Određuje se visina zakupnine u iznosu 1 (jedne) kune godišnje.

Čl. 4.

Zakupac se obvezuje predmetne nekretnine održavati sukladno običajima dobrog gospodara i zakonskim propisima koji reguliraju problematiku komunalnog gospodarenja i poljoprivrednog zemljišta.

Čl. 5.

Za privremenog zakupca određuje se gospodin Zdenko Kočiš iz Velike Pisanice, Hrvatske republike br. 126.

Čl. 6.

Ovlašćuje se općinski načelnik za sklapanje ugovora o zakupu.

Čl. 7.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od objave u službenom glasilu općine Velika Pisanica.

O b r a z l o ž e n j e:

Gospodin Zdenko Kočiš iz Velike Pisanice obratio se Općinskom vijeću sa zamolbom u kojoj izražava zainteresiranost za kupnju predmetnih nekretnina. Pošto proces stjecanja vlasništva u vlasničkom odnosu 1/1 nije završen iste se daju u privremeni zakup sa simboličnom cijenom zakupa, međutim zakupac je obavezan nekretnine održavati na prikladan način.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Branko Kovač

KLASA: 943-06/13-01/1

URBROJ:2103/05-01-13-1

U Velikoj Pisanici, 27. veljače 2013.

7.

Na temelju čl. 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj 91/96; 68/98; 137/99; 22/00; 73/00; 129/00; 114/01; 79/06; 141/06; 146/08; 8/09; 153/09), čl. 34. st. 4. Statuta Općine Velika Pisanica i čl. 3. i 4. Odluke o stjecanju, raspolaganju i upravljanju (Županijski glasnik ,10/10, 4/11) Općinsko vijeće na 22. sjednici, održanoj 27. veljače 2013. godine, donijelo je

ODLUKU O STJECANJU NEKRETNINA

Čl. 1

Darovanjem se stječu suvlasnički udjeli na nekretninama upisanim u:

1) zk.ul.br. 1474, k.o. Velika Pisanica i to katastarskim česticama broj:

978/9, voće u selu sa 58 čhv.

988/2, oranica Ograda sa 90 čhv.
989/1, oranica Ograda sa 89 čhv.
990/1, voće Ograda sa 84 čhv.
991/2, kuća i dvor Ograda sa 130 čhv. i
991/3, dvor i voće Ograda sa 99 čhv.

Čl. 2

Nekretnine iz čl. 1 ove Odluke steći će se od
darodavatelja:

1. Margite Fehir iz Velikog Grđevca,
OIB:98941496804, vlasnički udio 2/16,
2. Ane Gruber iz Zrinske,
OIB:28162655241, vlasnički udio 2/16, u
cijelosti, bez tereta.

Čl. 3

Ovlašćuje se općinski načelnik da s
darodavateljima ili njihovim opunomoćenicima
sklopi i potpiše darovne ugovore za predmetne
nekretnine.

Troškove nastale u ovom pravnom poslu snositi će
Općina Velika Pisanica u potpunosti.

Čl. 4

Zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine da
izvrši uknjižbu prava vlasništva na predmetnim
nekretninama.

Čl. 5

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana nakon objave u
službenom glasilu općine Velika Pisanica.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Branko Kovač

KLASA: 943-01/13-01/2

URBROJ:2103/05-01-13-1

Velika Pisanica, 27. veljače 2013.

8.

Na temelju čl. 35. stavka 2. Zakona o
vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne
novine, broj 91/96; 68/98; 137/99; 22/00;
73/00; 129/00; 114/01; 79/06; 141/06; 146/08;
8/09; 153/09), čl. 34. st. 4. Statuta Općine Velika
Pisanica i čl. 3. i 4. Odluke o stjecanju,
raspolaganju i upravljanju (Županijski glasnik
,10/10, 4/11) Općinsko vijeće na 22. sjednici,
održanoj 27. veljače 2013. godine, donijelo je

ODLUKU O OTUĐENJU NEKRETNINA

Čl. 1

Darovanjem se otuđuju suvlasnički udio od 4/16
na nekretninama upisanim u:

zk.ul.br. 2060, k.o. Velika Pisanica i to
katastarskim česticama broj:

916/17, oranica Tuk sa 744 čhv.
916/18, oranica i livada Tuk sa 1100 čhv.
917/1, livada Tuk sa 162 čhv.
988/1, oranica Ograda sa 1106 čhv.

Čl. 2

Nekretnine iz čl. 1 ove Odluke daruju se u
cijelosti, bez tereta:

1. Verici Ivanković iz Velike Pisanice,
Alojzija Stepinca br.7,
OIB:46687831352, kćerci Margite Fehir
iz Velikog Grđevca odnosno nećakinji
Ane Gruber iz Zrinske.

Čl. 3

Ovlašćuje se općinski načelnik da s
daroprimateljom sklopi i potpiše darovni ugovor
za predmetne nekretnine.

Troškove nastale u ovom pravnom poslu snositi će
Općina Velika Pisanica u potpunosti osim troškova
upisa prava vlasništva.

Čl. 4

Zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine da
izvrši uknjižbu prava vlasništva na predmetnim
nekretninama.

Čl. 5

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana nakon objave u
službenom glasilu općine Velika Pisanica.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Branko Kovač

KLASA:943-01/13-01/3

UR.BROJ:2103/05-01-13-1

Velika Pisanica, 27. veljače 2013.